

huisnr	12	11	10	9	8	7	1	2	3	4	5	6
Woning	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Opp. Bewoonbaar	172	183,5	172	172	183,5	172	162	168,5	162	169	97	97
Opp. grond	151	149	176	213	165	164	141	166	168	170	153	187
Aantal kamers	4	4	4	4	4	4	3	4	3	3	2	2
Waarde constructie		307.000			334.000			273.000				239.000
Waarde grond		76.700			77.500			74.400				69.500
Netto verkoopprijs		383.700			411.500			347.400				308.500
BTW constructie 21%		64.470			70.140			57.330				50.190
Registratie 12%		9.204			8.448			8.928				8.340
Kosten (notaris, aansluitingen,...)		8.000			8.000			8.000				8.000
All-In Schatting	0	465.374		0	498.088	0		421.658				375.030

vanneste

stoffsels

tardy - de
veseleer

nootens

Laleman

Van
Haesendo

De
Grootte

Van De
Catseyne

Parkeerplaats	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
type	gesloten	gesloten	gesloten	gesloten	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open
Waarde constructie				10.000			6.000	6.000			6.000			5.500	
Waarde grond				2.500			2.500	2.500			2.500			2.500	
Netto verkoopprijs				12.500			8.500	8.500			8.500			8.000	
BTW constructie 21%				2.100			1.260	1.260			1.260			1.155	
Registratie 12%				300			300	300			300			300	
All-In Schatting				14.900			10.060	10.060			1.060			9.455	

Van De
Catseyne

Watte

de grootte

vanneste

vanneste

tardy - de
veseleer

stoffsels

nootens

nootens

Van
Haesendo
nck

Parkeerplaats	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	29-30
type	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open	open
Waarde constructie			5.000	5.000	5.000	5.000	5.000			5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	10.000
Waarde grond			2.500	2.500	2.500	2.500	2.500			2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	5.000
Netto verkoopprijs			7.500	7.500	7.500	7.500	7.500			7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	15.000
BTW constructie 21%			1.050	1.050	1.050	1.050	1.050			1.050	1.050	1.050	1.050	1.050	1.050	2.100
Registratie 12%			300	300	300	300	300			300	300	300	300	300	300	600
All-In Schatting			8.850	8.850	8.850	8.850	8.850			8.850	8.850	8.850	8.850	8.850	8.850	

laleman

laleman

timmermaide grootte